



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SMEENI
CONSILIUL LOCAL SMEENI

HOTARARE
NR. 19/15.03.2017

privind aprobarea efectuării unui schimb de teren

Având în vedere :

-expunerea de motive a Primarului Comunei Smeeni ,inregistrata sub nr. 2262/07.03.2017, cu privire la proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între Comuna Smeeni si SC Florin si Adrian Agricol , ;

-avizul secretarului de comuna dat pe proiectul de hotarare;

-avizul comisiei de specialitate , nr. 2263/07.03.2017 din cadrul Consiliului Local al Comunei Smeeni pentru proiectul de hotarare mentionat mai sus;

-cererea d-lor Dumitrascu Nicolae ,respectiv Dragomir Adrian ,in calitate de reprezentanti legali ai SC Florin si Adrian Agricol, inregistrata sub nr. 1426/17.02.2017;

-prevederile art.36, alin.(1), alin.(2), lit.c) si art.121, alin.(4) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

-art.1763-1765 din Codul Civil republicat si completat cu modificarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.45 alin.(1) si alin.(3), din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala;

Hotaraste:

Art.1. Se aprobă schimbul de terenuri între Comuna Smeeni având sediul în sat Smeeni ,comuna Smeeni si SC Florin si Adrian Agricol SRL, cu sediul în sat ,comuna Smeeni , judetul Buzau.

Art.2. (1)Se trece din proprietatea privata a Comunei Smeeni în proprietatea SC Florin si Adrian Agricol SRL, suprafata de 4000 mp ,din total suprafata 8419 mp ,având nr.Cadastral 23014 ,categoria de folosinta arabil extravilan , situata în extravilanul satului Smeeni ,comuna Smeeni , judetul Buzau, în T 11 P148, având urmatoarele vecinatati:

N-Proprietati particulare

S-Rest Proprietate si Scarlat Dobrica

V-Drum

(2)Se trece din SC Florin si Adrian Agricol SRL, în proprietatea privata a Comunei Smeeni suprafata de 8300mp ,categoria de folosinta arabil, situat în extravilanul satului Smeeni ,comuna Smeeni , judetul Buzau , în T 32 , P 470 ,având nr. cadastral 22794 cu urmatoarele vecinatati :

N-Georgescu Floarea

S-NC 494

E-Drum

V-Drum

3) Suprafetele mentionate la alin.1) si alin.2) sunt identificate prin planurile de amplasament si cartile funciare , anexe la prezenta.

Art.3 Se imputerniceste domnul Andrei Ion , primarul comunei Smeeni, judetul Buzau , sa reprezinte Comuna Smeeni , in fata Notarului Public ,in vederea perfectarii si semnarii contractului de schimb imobiliar , ce face obiectul acestei hotarari.

Art.4 Cheltuielile constand in taxe notariale si costurile documentatiei cadastrale necesare efectuarii schimbul imobiliar ,prevazute de legislatia in vigoare ,cad in sarcina partilor.

Art.5. Terenul primit in urma schimbului,va fi introdus in domeniul privat al comunei Smeeni .

Art.6. Impotriva prevederilor prezentei hotarari, persoanele nemultumite se pot adresa Instantei de contencios administrativ a Tribunalului Buzau in termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.7. Prezenta hotarare insotita de anexe ,va fi afisata pentru aducere la cunostinta publica si va fi transmisa atat celor in cauza cat si institutiilor interesate.

Presedinte de sedinta
Consilier local
Alion Adrian

Contrasemneaza
Secretarul comunei
Stanescu Anghel Luigi

Nr.19/15.03.2017

Hotărârea fost adoptata de catre Consiliul Local al comunei Smeeni in sedinta din data de 15.03.2017 , cu respectarea prevederilor art. 45 ,alin(1) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale ,republicata si actualizata, cu un numar de 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” , 0 „abțineri” din totalul de 15 consilieri locali în funcție, din care prezenți la ședință 12 .