



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA SMEENI
CONSILIUL LOCAL SMEENI

HOTARARE
NR. 64/2017

privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri

Având în vedere :

-expunerea de motive a Primarului Comunei Smeeni ,inregistrata sub nr. 6249/26.06.2017 , cu privire la proiectul de hotarare privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între Comuna Smeeni și Comisia locală de fond funciar Smeeni ;

-avizul secretarului de comuna dat pe proiectul de hotarare;

-avizul comisiei de specialitate , nr.6251/26.06.2017 din cadrul Consiliului Local al Comunei Smeeni pentru proiectul de hotarare mentionat mai sus;

-referatul compartimentului de specialitate din cadrul Primariei comunei Smeeni, inregistrat sub nr. 6250/26.06.2017;

-prevederile art.36, alin.(1), alin.(2), și art.121, alin.(4) din Legea 215/2001 privind administratia publică locală, republicată;

-art.1763-1765 din Codul Civil republicat și completat cu modificările ulterioare;

-contractul de vânzare cumpărare nr.928/04.05.2017, încheiat la Biroul Notarului Public Dumitrache Gheorghe prin care terenul arabil extravilan în suprafața de 10000mp a intrat în domeniul privat al UATC Smeeni;

-prevederile Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;

-prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

-procesele verbale ale Comisiei locale de inventariere a terenurilor constituită prin Ordinul Prefectului Județului Buzău nr.3/08.01.2014 , încheiate în data de 22.04.2015 și 24.04.2015;

-rapoartele de evaluare a terenurilor întocmite de evaluator autorizat ANEVAR , d-l Tesleanu Gheorghe;

În temeiul prevederilor art.45 alin.(1) și alin.(3), din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală;

Hotaraste:

Art.1. Se însușește de către Consiliul local Smeeni, Rapoartele de evaluare nr.10/21.01.2017 și nr.71/23.06.2017 întocmite de către evaluator autorizat ANEVAR , d-l Tesleanu Gheorghe.

Art.2. Se aprobă schimbul de terenuri între Comuna Smeeni având sediul în sat Smeeni ,comuna Smeeni și Comisia locală de fond funciar Smeeni, terenuri de aceeași suprafață , aceeași categorie de folosință și

aceeasi valoare , identificate in anexele 1 si 2 la prezenta.

Art.3. (1) Se trece din proprietatea Comunei Smeeni , dobandita prin Contract de vanzare-cumparare nr. 928/04.05.2017 ,suprafata de 10000 mp teren arabil extravilan , situat in T 13 , P 181, inscris in CF nr. 22534,avand nr. cad. 22534 , in Rezerva aflata la dispozitia Comisiei locale de fond funciar Smeeni,imobilul avand urmatoarele vecinatati:

N-Drum

S-Ghita Stana,Tirca Maria si NC.21634

V-Moraru Georgeta

E-Dobre Constantin

(2) Se trece din Rezerva aflata la dispozitia Comisiei locale de fond funciar Smeeni,suprafata de 10000 mp ,teren arabil extravilan situat in T 13, P 181 , in proprietatea privata a Comunei ,imobilul cu urmatoarele vecinatati :

N-Drum

S-Drum

E-Drum

V-Rest Rezerva a Comisiei locale Smeeni

Art.4. Terenul primit in urma schimbului,va fi introdus in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Smeeni ,prin procedura legala si va face obiectul infiintarii unei platforme de depozitare a gunoiului de grajd ,obiectiv de interes public.

Art.5. Impotriva prevederilor prezentei hotarari, persoanele nemultumite se pot adresa Instantei de contencios administrativ a Tribunalului Buzau in termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste primarul comunei Smeeni ,secretarul comunei Smeeni si compartimentul Buget-Contabilitate din cadrul Primariei comunei Smeeni.

Art.7. Prezenta hotarare insotita de anexe ,va fi afisata pentru aducere la cunostinta publica si va fi transmisa atat celor in cauza cat si institutiilor interesate.

Presedinte de sedinta,

Consilier local,

Tanase Vasile

Contrasemneaza,

Secretarul comunei

Stanescu Anghel Luigi

Nr.64/30.06.2017

Hotărârea fost adoptata de catre Consiliul Local al comunei Smeeni in sedinta din data de 30.06.2017 , cu respectarea prevederilor art. 45 ,alin(1) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale ,republicata si actualizata, cu un numar de 12 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” , 0 „abțineri” din totalul de 15 consilieri locali în funcție, din care prezenți la ședință .